



## AVVISO PUBBLICO

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici della residenza Domus Kore di via Mulino a Vento, 9 Enna– periodo 1 gennaio 2025 / 31 dicembre 2026. **Acquisizione manifestazioni di interesse.**

L'ERSU di Enna rende noto che procederà, attraverso procedure ad evidenza pubblica, all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici della residenza Domus Kore di via Mulino a Vento, 9 Enna – periodo 1 gennaio 2025 / 31 dicembre 2026.

A tal fine intende acquisire la disponibilità ad assumere l'eventuale incarico da parte delle ditte competenti in materia, in possesso della certificazione camerale da cui risulti l'abilitazione all'esercizio della professione richiesta e l'abilitazione alla conduzione di generatori di calore (Terzo responsabile), che potrà essere formalizzata mediante specifica manifestazione di interesse secondo l'allegato modello "A".

La residenza universitaria Domus Kore è strutturata su due livelli per una superficie di complessivi 3.000 mq e si compone di n. 36 camere per studenti, n. 9 camere per uso ufficio, n. 2 camere per la Presidenza, n. 1 camera per il portierato, n. 1 aula studio, n. 1 aula conviviale, n. 1 aula conferenze, n. 1 camera archivio, n. 1 camera adibita a foresteria. Essa è dotata di un impianto di climatizzazione ad aria primaria e ventilata e ventilconvettori, alimentato da un gruppo refrigeratore aria-acqua a pompa di calore, con compressori bi-vite, in versione silenziata alimentato elettricamente, della Aermec tipo RVB1602HL avente le seguenti caratteristiche: potenzialità In raffreddamento 368 KW, potenzialità in riscaldamento 396 KW portata acqua refig/calda 63.300/68.000 l/h, potenza elettrica assorbita totale 153 KW.

Il servizio di manutenzione di cui trattasi comprende le attività volte a garantire la piena efficienza di tutti gli impianti termici e idraulici presenti nell'immobile prima citato.

**La manifestazione di interesse deve essere inoltrata entro il termine perentorio del giorno 10 dicembre 2024 al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [protocollo@pec.ersuenna.it](mailto:protocollo@pec.ersuenna.it) previa registrazione della ditta interessata sul portale dell'ERSU di Enna sezione "Albo fornitori". Si precisa che in assenza di registrazione nei termini sopra riportati la comunicazione di manifestazione di interesse non produrrà nessuno effetto ai fini della successiva procedura di affidamento del servizio di cui trattasi.**

Per eventuali informazioni rivolgersi all'Ufficio di Direzione, tel. 0935532711.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico della Stazione Appaltante né vincoli relativi al periodo contrattuale, restando, l'affidamento medesimo, soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici, né vale come certificazione delle competenze e/o esperienze dichiarate dalle ditte ammesse. La Stazione Appaltante, anche in esito all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, si riserva la facoltà di non dare seguito alla procedura per l'affidamento del servizio di cui trattasi.

Il Direttore  
Dott. Michelangelo Trebastoni



REGIONE SICILIANA



UNIVERSITÀ KORE ENNA



E.R.S.U. di Enna - Ente Regionale per il diritto  
allo Studio Universitario –  
Via Mazza, 1 - 94100 Enna  
Tel. 0935532711- fax 0935532777  
[www.ersuenna.it](http://www.ersuenna.it) - [ersuenna@ersuenna.it](mailto:ersuenna@ersuenna.it)  
C. F. 91034900869 - P. IVA 01137640866

Modello "A".

## MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti termoidraulici della residenza Domus Kore di via Mulino a Vento, 9 Enna– periodo 1 gennaio 2025 / 31 dicembre 2026.

Trasmessa a mezzo PEC: [protocollo@pec.ersuenna.it](mailto:protocollo@pec.ersuenna.it)

Il sottoscritto .....nella qualità di rappresentante della ditta.....visto l'avviso pubblico pubblicato da codesto ERSU in data ..... manifesta il proprio interesse all'affidamento del servizio di cui in oggetto, relativamente al periodo 1 gennaio 2025 / 31 dicembre 2026.

Dichiara che la predetta ditta è iscritta alla Camera di commercio al n. ....dal..... e che nell'oggetto sociale sono inserite le attività afferenti all'affidamento in parola.

Dichiara altresì:

- a) Di essere in possesso dell'**abilitazione alla conduzione di generatori di calore (Terzo responsabile)**;
- b) di non avere cause che comportano incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- c) di essere iscritta all'INPS e all'INAIL e di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti;
- d) di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e gli adempimenti in materia di imposte e tasse;
- e) di essere in regola relativamente a quanto previsto dalla vigente normativa antimafia;
- f) di avere proceduto alla registrazione della ditta che rappresenta attraverso il portale dell'ERSU di Enna sezione "Albo fornitori".

Indirizzo presso cui inviare eventuali comunicazioni:

PEC.....Tel.....Telefonino.....

.....

Si allega fotocopia del proprio documento di identità.



REGIONE SICILIANA



UNIVERSITÀ KORE ENNA



E.R.S.U. di Enna - Ente Regionale per il diritto  
allo Studio Universitario –  
Via Mazza, 1 - 94100 Enna  
Tel. 0935532711- fax 0935532777  
[www.ersuenna.it](http://www.ersuenna.it) - [ersuenna@ersuenna.it](mailto:ersuenna@ersuenna.it)  
C. F. 91034900869 - P. IVA 01137640866